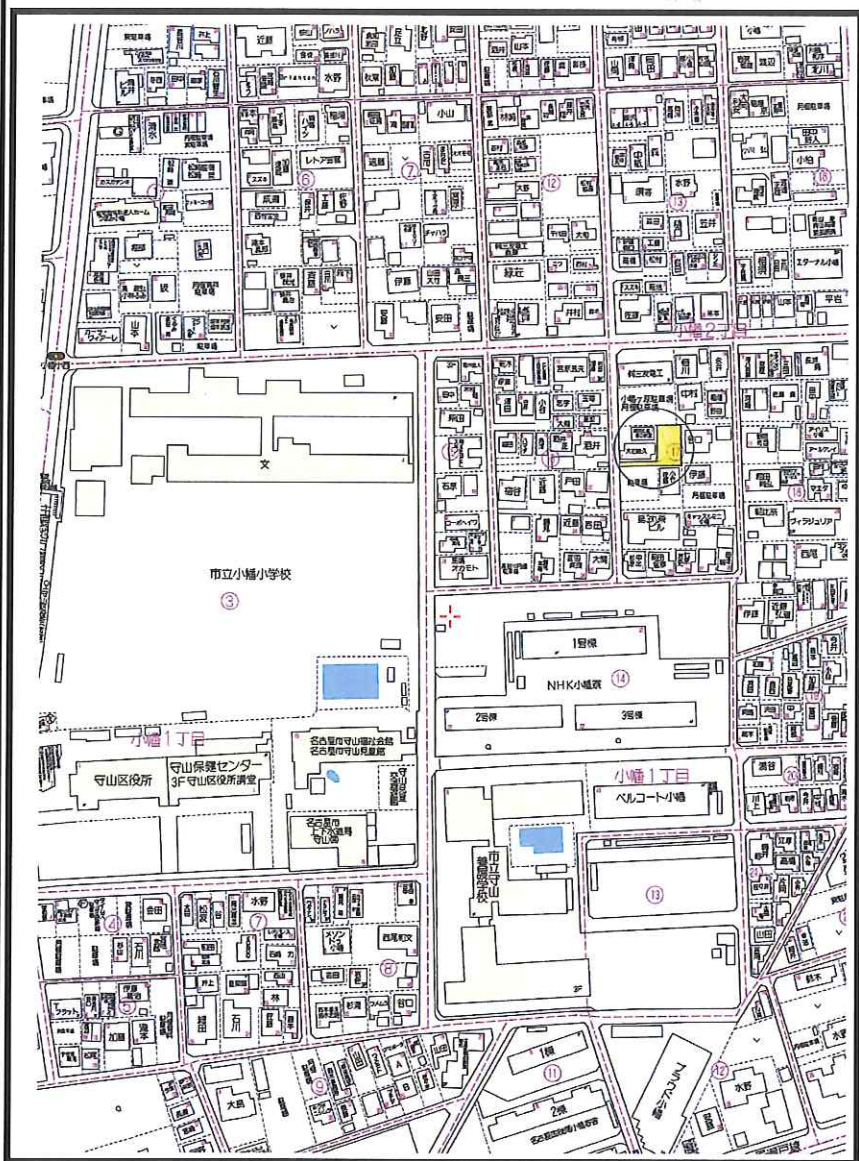


売地

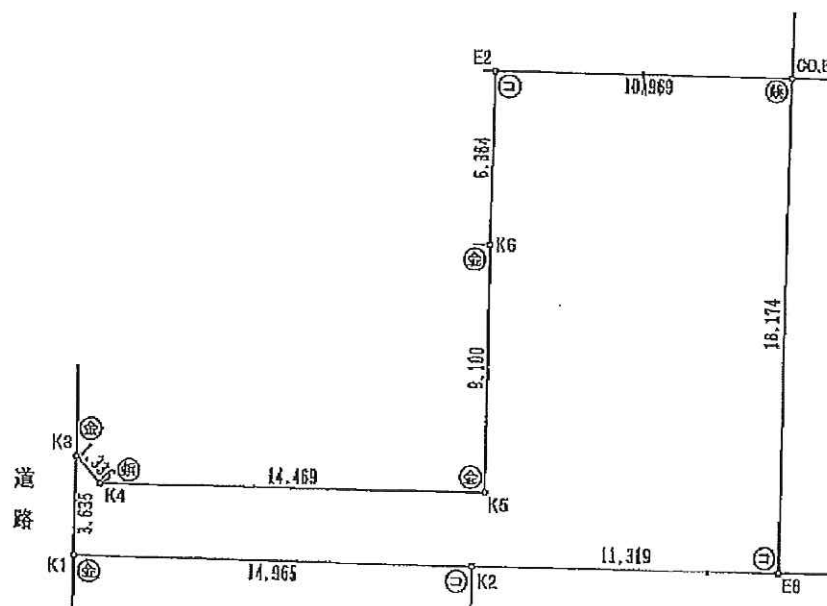
案内図



*図面と現況が相違する場合は現況優先とします



略図



物件種目	土地			
間取				
最寄駅	名鉄瀬戸線「小幡」駅			
土地面積	240.66	m ²	私道面積	
	72.79	坪		
学区	小幡小学校・守山東中学校			
価格	2,490万円	3.3m ² 単価	34.2万円/坪	

物件所在地	名古屋市守山区小幡1丁目 住居表示実地地区名古屋市守山区小幡1丁目		
交通	名鉄瀬戸線「小幡」駅 徒歩10分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	160%
他の法令上の制限	準防火地域・緑化地域・都市機能誘導区域内 居住誘導区域内・20m高度地区		
設備	上下水道・都市ガス・電気		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	公道西側約3.82m 間口約3.63m 奥行約27.99m		
備考	セットバック要		

不動産
取引全般

愛知県知事(5)第18758号
有限会社 夢工房

TEL 052-819-5441
FAX 052-819-5443

〒467-0844 名古屋市瑞穂区河岸町3丁目32番地3
取引態様:仲介

担当:有賀