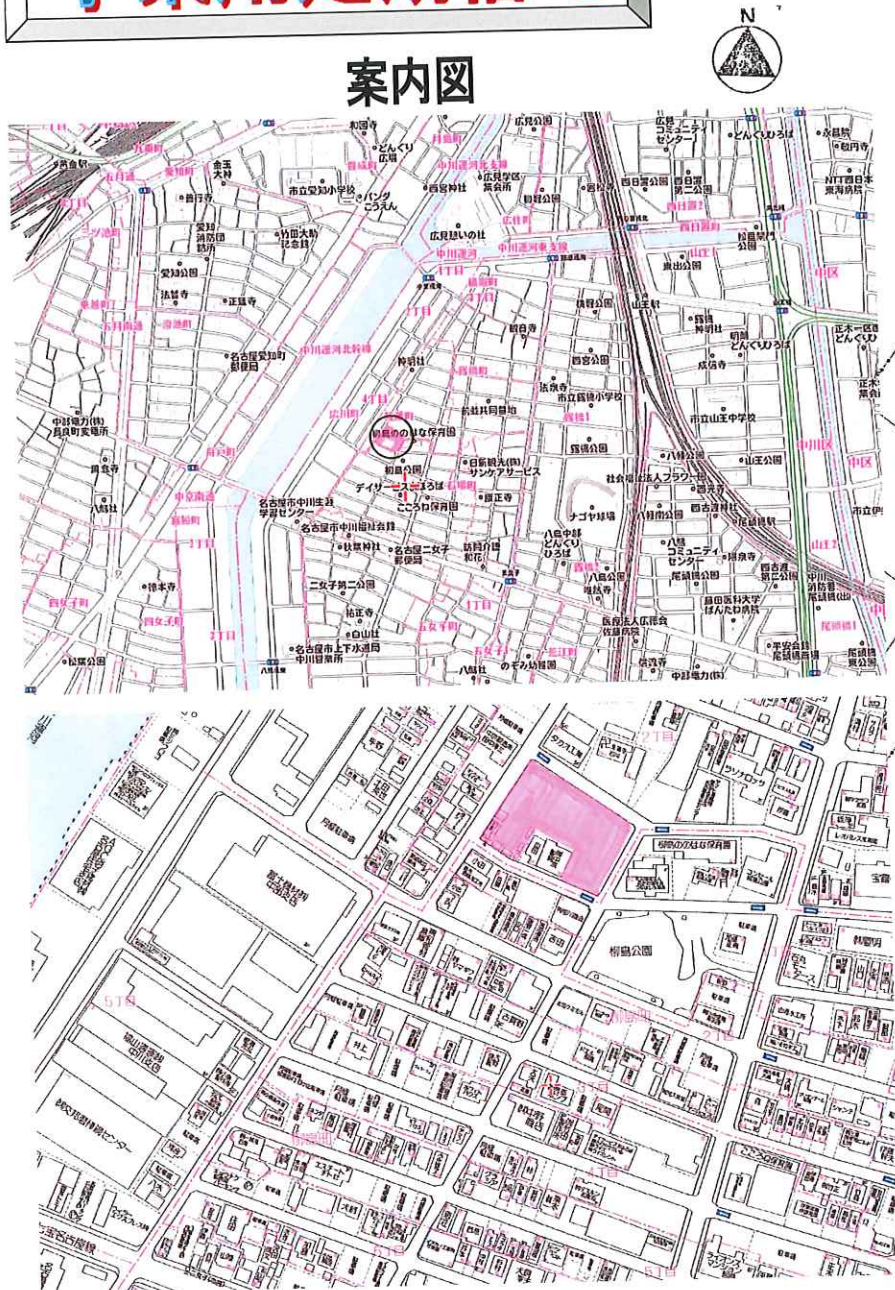


# 事業用定期借地

## 案内図



\* 図面と現況が相違する場合は現況優先とします

物件種目	事業用定期借地		
最適用途			
最寄り駅	名鉄名古屋本線「山王」駅		
土地面積	2,444.03㎡	敷金	12ヶ月(相談可)
	約739.31坪	保証金	
賃料	130万円/月	期間	20年
所在地番	名古屋市市中川区笈瀬町2丁目24番2 25番 26番 27番 27番1 27番2 27番3 54番1 54番2 59番		
交通	名鉄名古屋本線 山王駅 徒歩13分 JR東海道本線 尾頭橋 徒歩14分		
土地権利		地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令	準防火地域・絶対高31m高度地区・緑化地域		
上の制限	大規模集客施設制限地区・都市機能誘導区域内・居住誘導区域内		
接道状況	公道 北側幅員約5.45m		
	公道 東側幅員約5.45m		
	公道 西側幅員約7.27m		
	公道 南側幅員約5.45m		
設備	電気 都市ガス 上下水道		
現況	更地	引渡	R3年1月以降
備考	現在賃貸中につき、物件見聞の際は、ご配慮下さい。		
会員番号		物件番号	



愛知県知事免許(5)18758号

有限会社

夢工房

〒467-0844

名古屋市瑞穂区河岸町3丁目32番地3

TEL (052)819-5441

FAX (052)819-5443

E-mail:yume@yumekoubo.com

- 手数料
- 取引態様
- 情報公開日
- 担当

分かれ  
仲介  
有賀